



所在地	飯田市今宮町四丁目5604番1他2筆
交通	JR飯田駅20分・飯田東中学校徒歩17分

価格	15,800,000 円 (税込)	飲用水	上水道	電気	中部電力
		ガス	プロパン	汚水	下水道
		雑排水	下水道	雨水	側溝

土地	面積	540㎡ 163坪	敷地との 道路関係	西側公道	道路負担	無
	地目	宅地	私道 負担面積	無	施設等 費用	無
地	権利	所有権	販売 区画数	1区画	工事 完了予定	
	取引 態様	媒介	賃借 権	種類	敷金	年 期間 年
				内容	保証金	借地料 1ヶ月あたり

建物	面積	1階床面積: 133.77㎡ 合計床面積: 133.77㎡ (41.74坪)	構造	木造/鋼板葺 平屋建	間取り	5KS
	積		販売戸数	1戸	施設等 費用	建築年月
物	権利	所有権	種類		礼金	共益費
	取引 態様	媒介	賃借 権	内容	敷金 保証金	損害 保険料

物件	売土地建物	制限	都市計画法、その他の法令に基づ く制限で、宅建業法施行令第3条に 定めるものに関する事項
		用途地域	第一種中高層住居地域 建ぺい率 60%
		計画 その他	容積率 200%

備考 ・現状有姿にて引渡し ・上下水道引込済 ・契約後敷地一部を分筆予定  
 ・2階建て倉庫付き ・敷地内に共同水道管有り

No 県知事免許 [7] 4170 株式会社U建築 TEL 52-2570 FAX 24-1978

(案内図または写真)

