



所在地	飯田市松尾代田1806-15
交通	JR飯田線 伊那八幡駅 徒歩7分・松尾小学校 徒歩9分

価格	12,380,000円	飲用水	公営	電気	中部電力
		ガス	LPG	汚水	公共下水道
		雑排水	公共下水道	雨水	側溝

土地	面積	307.99 m ²	敷地との道路関係	西側復員約4.5mの公衆用道路に接する	道路負担	無し
		93.16 坪	私道負担面積	無	施設等費用	
地	地目	宅地	販売区画数	1区画	工事完了予定	
	権利	所有権	賃借権	種類	敷金	期間
	取引態様	媒介	賃借権	内容	保証金	借地料 1ヶ月あたり

建物	面積	1階:78.48m ² (23.78坪) 2階:40.44m ² (12.25坪) 合計:118.92m ² (36.03坪)	構造	木造瓦葺2階建	間取り	6DK
	積		販売戸数	1戸	建築年月	昭和61年11月
物	権利	所有権	賃借権	種類	礼金	共益費
	取引態様	媒介	賃借権	内容	敷金保証金	損害保険料

物件	売り土地建物	制限	都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項		
		用途地域	近隣商業地域	建ぺい率	80%
		計画その他	建築基準法第22条区域	容積率	200%

備考	・内覧は8月下旬より可能となります。 ・11月初旬、引渡し予定。
----	-------------------------------------

No	県知事免許 (6)4170	株式会社U建築	TEL 52-2570 FAX 24-1978
----	------------------	---------	----------------------------

(案内図または写真)

