



所在地	飯田市宮ノ上A区画・B区画
交通	飯田東中学校 徒歩13分、JR飯田線 飯田駅 徒歩17分


価格	A区画: ¥7,258,860.-	飲用水	公営	電気	中部電力
	B区画: ¥7,856,660.-	ガス	LPG	汚水	公共下水道
		雑排水	公共下水道	雨水	側溝

土地面積	A区画: 244.87 B区画: 265.03	㎡	敷地との 道路関係	東側及び南側幅員4.91m の位置指定道路に接する		道路負担	無し
	A区画: 74.07 B区画: 80.17	坪		私道 負担面積	無し		施設等 費用
地目	宅地		販売 区画数	2区画		工事 完了予定	
権利	所有権	賃借権	種類		敷金		期間
取引 態様	売主		内容		保証金		借地料 1ヶ月あたり

建物面積			構造			間取り	
			販売戸数			施設等 費用	
権利 取引 態様	所有権	賃借権	種類		礼金		共益費
	媒介		内容		敷金 保証金		損害 保険料

物件	1. 売地	2. 貸地	制限	都市計画法、その他の法令に基づ く制限で、宅建業法施行令第3条に 定めるものに関する事項			
	3. 売建物	4. 貸建物		用途地域	第一種中高層住居地域	建ぺい率	60%
	5. その他( )			計画 その他	なし	容積率	200%

備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・建築条件付き。</li> <li>・位置指定道路の持分4分の1を含みます。</li> </ul>
----	--

No	県知事免許 (6)4170	株式会社U建築  株式会社U建築	TEL 52-2570 FAX 24-1978
----	------------------	--	----------------------------

