

飯田市上郷飯沼3212-1の一部 所 在 地

交 通 JR伊那上郷駅徒歩15分·上郷小学校徒歩8分

飲用水 電気 公営 中部電力 9,000,000円 ガス 汚水 公共下水道 LPG 雑排水 公共下水道 雨水 浸透桝

+	面		483.60	m³	敷地との 道路関係	北側復員4mの 公衆用道路に接する		道路負	担	無し	
_	積		146.28	坪	私 道 無 負担面積 無			施設等費	等 用		
	地目		宅地		販 売 区画数	1区画		工	定		
ᅫ	権利		所有権	賃借	種類		敷金			期間	
地	取引 態様		媒介	権	内容		保証金		信	サロ料 テ年あたり	

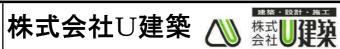
建			構造		間取り 施 設 等 費 用					
			販売戸数		建築年月					
H./m	権	利	賃借	種類		礼金			共益費	
物		<u>引</u> 様	権	内容		敷 金 保証金			損 害 保険料	

物		制	都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に 定めるものに関する事項
	売地		用途地域 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 50%
件		限	計 画 その他 容積率 80%

本物件の面積および価格は分筆測量後の実測面積に基づいて確定させて頂きます。 備考 - 販売面積の内、進入路部約112.68㎡(34.08坪)は共有となり、実際の宅地有効面積は 約370.92㎡(112.20坪)となる予定です。



No 県知事免許 (6)4170



TEL 52-2570 FAX 24-1978 県知事免許 (4)4828

ヤマグチ

TEL 22-3919