



所在地	飯田市大瀬木1144番21
交通	信南交通 駒場線 大瀬木バス停 徒歩3分・伊賀良小学校徒歩8分

価格	3,000,000円	飲用水	公営	電気	中部電力
		ガス	LPG	汚水	公共下水道
		雑排水	公共下水道	雨水	側溝

土地	面積	317.38 m ²	敷地との道路関係	南側7m公道(私道を介す)	道路負担	有
		96.00 坪	私道負担面積	83m ²	施設等費用	
地	地目	宅地	販売区画数		工事完了予定	
	権利	借地権	種類		敷金	期間
	取引態様	媒介	賃借権	内容	保証金	借地料 1ヶ年あたり

建物	面積	84.46m ²	構造	木造/平屋建/瓦葺	間取り	3DK
			販売戸数	1戸	施設等費用	無し
物	権利	所有権	種類		礼金	共益費
	取引態様	媒介	賃借権	内容	敷金保証金	損害保険料

物件	借地権付売建物		制限	都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項
	用途地域	無指定	建ぺい率	60%
	計画その他	無	容積率	100%

備考	・借地料は ¥177,800.-/年となります。
----	--------------------------

(案内図または写真)

