



所在地	伊那市境1581-6
交通	伊那東小学校徒歩8分/伊那東部中学校徒歩18分

価格	5,450,000円 (90,878円/坪)	飲用水	上水道	電気	中部電力
		ガス	無	汚水	下水道
		雑排水	下水道	雨水	地下浸透

土地	面積	198.25㎡ 59.97坪	敷地との道路関係	西側位置指定道路	道路負担	無
	地目	宅地	私道負担面積	無	施設等費用	無
地	権利	所有権	販売区画数	1区画	工事完了予定	完成
	取引態様	売主	種類	敷金	年	期間
			賃借権	内容	保証金	借地料
						1ヶ月あたり

建物	面積	構造	間取り	
	積	販売戸数	施設等費用	年 月
物	権利	賃借権	種類	礼金
	取引態様		内容	敷金保証金
件	1. 売地	2. 貸地	制限	飯田市景観条例、文化財保護法建築基準法第22条区域、土地利用・景観形成に関する上郷地区の独自ルール
	3. 売建物	4. 貸建物		位置指定道路の一部が都市計画道路内に該当
			用途地域	第一種住居地域
			計画その他	建ぺい率 60%
				容積率 200%

備考	株式会社U建築建築条件付き土地(仲介手数料は必要ありません)			
----	--------------------------------	--	--	--

No	長野県知事 [6] 4170	株式会社U建築	TEL 52-2570 FAX 24-1978
----	----------------	---------	----------------------------

(案内図または写真)



現況写真



公図

