



所在地	飯田市大瀬木138-14
交通	伊賀良小学校徒歩8分・旭ヶ丘中学校徒歩24分

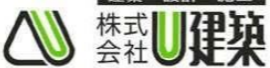
価格	25,800,000円	飲用水	上水道	電気	中部電力
		ガス	プロパン	汚水	下水道
		雑排水	下水道	雨水	地下浸透

土地	面積	238.05㎡ 72.01坪	敷地との道路関係	南側公道、東側私道	道路負担	有
	地目	宅地	私道負担面積	132.19㎡の内4分の1	施設等費用	無
地	権利	所有権	販売区画数	1区画	工事完了予定	
	取引態様	媒介	賃借権	種類	敷金	年 期間 年
			内容	保証金	借地料	1ヶ月あたり

建物	面積	1階床面積:66.00㎡ 2階床面積:59.69㎡ 合計床面積:125.69㎡ (38.02坪)	構造	軽量鉄骨造 2階建て	間取り	4LDK
	積		販売戸数	1戸	建築年月	平成 23 年 3 月
物	権利	所有権	種類	礼金	共益費	
	取引態様	媒介	内容	敷金保証金	損害保険料	

物件	売土地建物	制限	都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項			
		用途地域	準工業地域	建ぺい率	60%	
		計画その他	都市計画道路(羽場大瀬木線)	容積率	200%	

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・長期優良住宅認定、性能評価書取得 ・太陽光発電システム、エアコン、リビング床暖房付 ・現状有姿にて引渡し ・上下水道引込済 ・引渡前ホームインスペクション実施
----	--

No	県知事免許 [5] 4170 株式会社U建築  株式会社U建築	TEL 52-2570 FAX 24-1978
----	---	----------------------------

